



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W ŁODZI**

Łódź, dnia 09 grudnia 2013 r.

WOOS.4242.245.2013.BM.3

**POSTANOWIENIE**

Działając na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 267), w związku z art. 90 ust. 1 oraz art. 91 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1235) zwanej dalej w skrócie ustawą ooś, po rozpatrzeniu wniosku Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 23.09.2013 r., znak: WAB.6740.615.2013 o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia budowy kanalizacji sanitarnej w ulicach Aliny i Andrzeja na działkach o nr ewid. 765 i 778 (obręb 21) w Tomaszowie Mazowieckim, w związku z wnioskiem Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki o wydanie pozwolenia na budowę ww. kanalizacji sanitarnej

**Uzgadniam realizację przedsięwzięcia budowy kanalizacji sanitarnej w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ulicach Aliny i Andrzeja na działkach o nr ewid. 765 i 778 (obręb 21) w Tomaszowie Mazowieckim**

**i określam następujące warunki:**

**I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

1. Rozpoczęcie i prowadzenie prac sprzętem ciężkim winno nastąpić poza okresem lęgowym ptaków, czyli od końca sierpnia do końca lutego.
2. Do prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, o niskim poziomie spalin oraz o niskim poziomie mocy akustycznej.
3. Unikać równoczesnego stosowania urządzeń charakteryzujących się znacznymi wartościami mocy akustycznej.
4. Prace budowlane związane z emisją hałasu prowadzić jedynie w porze dziennej.
5. Bazy materiałowo-sprzętowe zaplecza budowlanego należy lokalizować poza obszarami chronionymi, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, terenami zadrzewionymi, obszarami podlegającymi ochronie akustycznej oraz z dala od wód powierzchniowych.
6. Zaplecze budowy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych.



7. Eliminować pracę maszyn i urządzeń na biegu jałowym.
8. Wydzielić na placu budowy miejsce z utwardzonym podłożem do czasowego magazynowania wytworzonych odpadów.
9. Powstające odpady (gruz, skruszona nawierzchnia, opakowania, zużyty węgiel aktywny z wkładów filtracyjnych itp.) należy magazynować selektywnie, w sposób zabezpieczający przed zmieszaniem i przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarkę odpadami.
10. Stosować zabezpieczenia materiałów sypkich w trakcie transportu i prac budowlanych przed nadmiernym pyleniem, poprzez zraszanie i przykrywanie.
11. Podczas prowadzenia prac budowlanych unikać tworzenia się zastoisk wodnych umożliwiających składanie skrzeku przez płazy.
12. W przypadku pojawienia się wezbrań powodziowych w okresie wykonywania robót i wystąpienia wody z koryta rzeki, należy usunąć ludzi i sprzęt z terenu bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz zabezpieczyć teren wykonywanych prac.
13. Wykonywać regularnie czynności eksploatacyjne tłoczni P1 poprzez kontrole sprawności i stanu urządzeń tłoczni, eliminowanie uszkodzeń, usuwanie części stałych z separatorów oraz wymianę zużytego wkładu filtracyjnego na kominku wentylacyjnym tłoczni na nowy przynajmniej 1 raz na 2 lata.
14. W przypadku braku zasilania tłoczni z sieci należy zapewnić pracę pomp poprzez podłączenie agregatu prądotwórczego.
15. Odwodnienie wykopów należy wykonywać za pomocą zestawów igłofiltrów nie dopuszczając do zbyt dużego obniżenia poziomu lustra wody i do zanieczyszczenia wykopów, szczególnie substancjami ropopochodnymi, a wodę odprowadzać za pomocą rurociągu tymczasowego do kanalizacji deszczowej w ulicy Białobrzeskiej lub do zrealizowanych odcinków kanalizacji sanitarnej.
16. Przy pompowaniu wody z wykopów nie można dopuścić do rozmywania dna wykopu i wypłukiwania gruntu spod jego ścian.
17. Przed zasypaniem nowo wybudowanej kanalizacji należy przeprowadzić próbę szczelności zgodnie z normą PN-EN 1610 na eksfiltrację i infiltrację.

**II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. W ulicach Aliny i Andrzeja w Tomaszowie Mazowieckim, w granicach pasa drogowego, zaprojektować kanalizację sanitarną grawitacyjną o całkowitej łącznej długości głównych kanałów  $L=349,5$  m, z odgałęzieniami w kierunku poszczególnych posesji do granicy pasa drogowego o łącznej długości  $L=64,5$  m, układaną w wykopach otwartych, z włączeniem do istniejącej kanalizacji w ul. Białobrzeskiej.
2. W ulicy Aliny, na wysokości posesji nr 763, zaprojektować pompownię ścieków typu tłoczni zainstalowaną w zbiorniku podziemnym z kręgów betonowych o średnicy  $D=2,0$  m i głębokości  $H=6,03$  m wyniesionym przynajmniej  $1,0$  m powyżej poziomu terenu, wyposażoną w 2 pompy o poziomie mocy akustycznej nie większym niż  $L_{Wn}=82,0$  dB każda i 1 pompę odwadniającą o poziomie mocy akustycznej nie większym niż  $L_{Wn}=76,0$  dB, w dwa dwukanałowe separatory części stałych umieszczone przed każdą pompą z elastycznymi klapami cedzącymi, w antyodorowy filtr z wkładem węglowym KF110/3/PE/C zainstalowany na kominku wywiewnym tłoczni oraz w system zdalnego monitoringu i sterowania połączony z dyspozytornią zlokalizowaną na oczyszczalni ścieków.
3. W ulicy Aliny, w granicach pasa drogowego, zaprojektować kanalizację sanitarną ciśnieniową o długości  $L=115$  m, układaną w jednym wykopie z kanalizacją grawitacyjną



4. Z uwagi na możliwość okresowego podtapiania ulic Aliny i Andrzeja przez wody rzeki Pilicy, na studniach kanalizacyjnych należy przewidzieć włązy typu szczelnego z zabezpieczeniem przed ciśnieniem zwrotnym.

## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 23.09.2013 r., znak: WAB.6740.615.2013 Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia budowy kanalizacji sanitarnej w ulicach Aliny i Andrzeja na działkach o nr ewid. 765 i 778 (obręb 21) w Tomaszowie Mazowieckim, oraz uzgodnienie warunków jego realizacji, w związku z wnioskiem Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki z dnia 05.09.2013 r. o wydanie pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej.

Obowiązek przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nałożony został decyzją RDOŚ w Łodzi Nr 34/09 z dnia 05.11.2009r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji oczyszczalni ścieków i skanalizowaniu części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego”, zmienioną decyzją RDOŚ w Łodzi Nr 9/2012 z dnia 27.06.2012r. Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Aliny i Andrzeja na działkach o nr ewid. 765 i 778 (obręb 21) w Tomaszowie Mazowieckim wchodzi w zakres zadania 7 ww. przedsięwzięcia.

Do pisma dołączono: kopię wniosku z dnia 05.09.2013 r. Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w Tomaszowie Mazowieckim o wydanie pozwolenia na budowę, oraz 2 egz. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr 34/09 z dnia 05.11.2009 r. oraz decyzja zmieniająca 9/2012 z dnia 27.06.2012 r. zostały wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i jest w posiadaniu tut. urzędu.

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem uzgadniającym warunki realizacji przedsięwzięcia w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po zapoznaniu się z przesłaną dokumentacją stwierdził, że jest ona wystarczająca dla dokonania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej w ulicach Aliny i Andrzeja w Tomaszowie Mazowieckim, wobec czego pismem z dnia 03.10.2013 r., znak: WOOŚ.4242.245.2013.BM.1 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim o wydanie opinii w trybie art. 90 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, przekazując jednocześnie wniosek ZGW-K w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o. o wydanie pozwolenia na budowę oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto pismem z dnia 03.10.2013 r., znak: WOOŚ.4242.245.2013.BM.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zwrócił się do Starosty Powiatu Tomaszowskiego o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa, w trybie art. 33-36 i 38 ustawy ooś.

Na podstawie wnikliwej analizy raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz innych dokumentów będących w posiadaniu organu, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ustalił, co następuje:  
Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Aliny i Andrzeja w Tomaszowie Mazowieckim wchodzi w zakres zadania 7 przedsięwzięcia „Modernizacja oczyszczalni ścieków i skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego”. Zadanie 7 zostało podzielone przez projektanta na cztery części:



- część I – rejon ul. Ślusarskiej, Reja, Młodzieżowej  
 część II – rejon ul. Gminnej, Torowej, Okopowej  
 część III – rejon ul. Michałowskiej, Cisowej, Myśliwskiej, części Hubala, Aliny, Andrzeja, Białobrzeskiej  
 część IV – składająca się z
- rejonu ulic Witosa, Hojnowskiego, Dziubałtowskiego, Kałużyńskiego, Łozińskiego, Pliszczyńskiego, Stolarskiego, 25 Pułku AK, Wawalskiej,
  - rejonu terenów PKP (linia kolejowa relacji Łódź Kaliska – Dębica) obejmującego
    - ✓ budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wzdłuż linii kolejowej w km 58,609 - 58,776 (linia kolejowa relacji Tomaszów - Radom)
    - ✓ przejście kanałem grawitacyjnym pod torami kolejowymi w km 4,360
    - ✓ przejście rurociągiem tłocznym pod torami kolejowymi w km 4,358
  - rejonu ulic Białobrzeskiej, Radomskiej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 713.

Łącznie w ramach zadania 7 przewidziane jest wykonanie 17,72 km sieci kanalizacyjnej. Dotychczas Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi dokonał ponownej oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnił warunki realizacji dla budowy następujących odcinków sieci kanalizacyjnej:

- ✓ w ul. Młodzieżowej, Reja, Gminnej, Torowej, Okopowej, Michałowskiej, Cisowej, Myśliwskiej i części Hubala w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=4018,0 m oraz odgałęzień bocznych o długości 629,5 m, postanowieniem z dnia 30 września 2013 r., znak: WOOŚ.4242.125.2013.BM.6;
- ✓ w ul. Gminnej, Hubala, Okopowej i Wilczej w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=2403,5 m oraz odgałęzień bocznych o długości 382,0 m., postanowieniem z dnia 13 marca 2013 r., znak: WOOŚ.4242.330.2012.BM.5;
- ✓ w ul. Radomskiej i Opoczyńskiej w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=2603 m oraz odgałęzień bocznych o długości 720 m, postanowieniem z dnia 10 kwietnia 2013 r., znak: WOOŚ.4242.10.2012.BM.5;
- ✓ w ul. Kolejowej i Ślusarskiej w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=118,5 m wraz z odgałęzieniami do granicy pasa drogowego (przykanalikami) o łącznej długości ok. 18,5 m, postanowieniem z dnia 20 listopada 2013 r., znak: WOOŚ.4242.231.2013.BM.4;
- ✓ w ul. Radomskiej i Białobrzeskiej w Tomaszowie Mazowieckim – teren kolejowy, o łącznej długości L=293, 0 m, postanowieniem z dnia 16 października 2013 r., znak: WOOŚ.4242.155.2013.BM.5;
- ✓ w ul. Witosa, Hojnowskiego, Dziubałtowskiego, Kałużyńskiego, Łozińskiego, Pliszczyńskiego, Stolarskiego, 25 Pułku AK i Wawalskiej w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=3478,0 m wraz z odgałęzieniami o łącznej długości 1207,5 m, postanowieniem z dnia 07 października 2013 r., znak: WOOŚ.4242.126.2013.BM.6;
- ✓ w ul. Białobrzeskiej i Radomskiej w Tomaszowie Mazowieckim – w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 713 oraz na terenie zamkniętym kolejowym w Tomaszowie Mazowieckim, o łącznej długości kanałów głównych L=554,0 m wraz z odgałęzieniami o łącznej długości 41,5 m, postanowieniem z dnia 28 października 2013 r., znak: WOOŚ.4242.164.2013.BM.5;

Część zadania 7 objęta przedmiotowym wnioskiem o pozwolenie na budowę dotyczy budowy 464,5 m kanałów głównych oraz 64,5 m odgałęzień do granicy pasa drogowego w kierunku poszczególnych posesji. Razem z dotychczas uzgodnionymi odcinkami sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowanymi w ramach zadania 7 przedsięwzięcia „Modernizacja



oczyszczalni ścieków oraz skanalizowanie części aglomeracji Tomaszowa Mazowieckiego” zostanie zrealizowane 13,93 km kanałów głównych oraz 3,06 km odgałęzień do granicy pasa drogowego.

Jak wynika z graficznego obrazu zadania 7 przedstawionego na planie miasta, całość ścieków zbieranych projektowaną siecią kanalizacyjną doprowadzona zostanie do istniejącej przepompowni w ulicy Białobrzeskiej, skąd zostaną one przepompowane na oczyszczalnię ścieków, która zostanie zmodernizowana. Przepompownia w ulicy Białobrzeskiej również zostanie zmodernizowana poprzez wykonanie zabudowy w postaci kontenerowego budynku technologicznego, wydzielenie osobnego pomieszczenia „mokrego” na istniejący zbiornik pompowni wraz z wciągnikiem dla pomp, instalacją wodociagową, wentylacją mechaniczną wraz z detektorem stężenia siarkowodoru i metanu a także pomieszczenia „suchego” z przepływomierzem elektromagnetycznym i panelem sterowniczym. Ponadto zaprojektowano osobne pomieszczenie kontenerowe do przechowywania przewoźnego agregatu prądotwórczego na kołach, wykorzystywanego w przypadku awarii na innych przepompowniach.

Projektowana kanalizacja objęta wnioskiem Zakładu Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w Tomaszowie Mazowieckim o pozwolenie na budowę z dnia 05.09.2013 r. stanowi odrębną zlewnię obejmującą zabudowę przy ulicach Aliny, Andrzeja i Białobrzeskiej. Z uwagi na konfigurację terenu oraz istniejące przeszkody terenowe m. in. ciek Niebieskie Źródła, w poboczu ulicy Aliny zaprojektowano siećową pompownię ścieków P1. Z pompowni P1 ścieki zostaną przepompowane do istniejącego kanału grawitacyjnego w ul. Białobrzeskiej, którym dopłyną do istniejącej przepompowni ścieków w ulicy Białobrzeskiej, przeznaczonej do modernizacji.

Ulice Aliny i Andrzeja znajdują się w odległości ok. 100 m od rzeki Pilicy i jej starorzecza - od strony zachodniej oraz w odległości ok. 40 m od cieku Niebieskie Źródła – od strony wschodniej. Teren inwestycji znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, którego zasięg określono w „*Studium dla obszarów nieobwałowanych narażonych na niebezpieczeństwo powodzi*” wykonanym przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie. Zgodnie z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. Nr 28, poz. 145) wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie innych robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią jest zabronione. Inwestor uzyskał decyzję Nr 38/D/ZO/12 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 05.02.2013 r., znak: NU-U-021-92-2013 zwalniającą z zakazu wykonywania robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią, oraz decyzję Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 26.08.2013 r., znak: RŚVI.7322.2.33.2013.MP udzielającą Zakładowi Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o. pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Aliny, Andrzeja i Białobrzeskiej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na terenach działek przyległych do rzeki Pilicy, obręb 21 – działki nr 758, 765, 778 w Tomaszowie Mazowieckim.

Zgodnie z dokumentacją techniczną oraz udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym, ze względu na lokalizację tłoczni w terenie zagrożonym występowaniem powodzi, zbiornik pompowni został wyniesiony 1,0 m powyżej poziomu terenu, a właz zaprojektowano jako szczelny, z zabezpieczeniem przed ciśnieniem zwrotnym. Podobnie zaprojektowano wszystkie włazy na studzienkach kanalizacyjnych.

W przypadku wezbrań powodziowych w okresie wykonywania robót i wystąpienia wody z koryta rzeki inwestor zobowiązany został do odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych prac oraz usunięcia ludzi i sprzętu z terenu bezpośredniego zagrożenia powodzią. Powyższy obowiązek zawarto również w punkcie I.15. niniejszego uzgodnienia.

Oprócz pompowni P1 w ul. Aliny, w obszarze obejmującym zadanie 7 konieczna jest budowa dodatkowo 2 pompowni ścieków, które zostaną usytuowane: P2 – w pasie drogowym u zbiegu ulic Michałowskiej i Myśliwskiej oraz P3 – w pasie drogowym ulicy Wąwalskiej.



Pompownie P1, P2 i P3 zaprojektowano jako tłocznie zainstalowane w podziemnych zbiornikach. Istotą tłoczni są urządzenia systemu separacji skrętek oraz usytuowanie układu pomp poza zbiornikiem tłoczni, co zabezpiecza pompy przed dopływem skrętek z separatorów. Tłocznie posiadać będą korpus betonowy natomiast moduł tłoczni wykonany będzie jako hermetyczny zbiornik ze stali nierdzewnej. Taka budowa tłoczni oraz ich usytuowanie pod ziemią sprawiają, że nie stanowią one uciążliwości akustycznych dla pobliskich budynków mieszkalnych. Potwierdzają to wykonane obliczenia w oparciu o program komputerowy „HPZ\_2001 Windows w wersji: luty 2004” powstały w oparciu o Instrukcję 338 ITB. System ten opracował Zakład Akustyki ITB w Warszawie. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, iż zarówno izolinia dopuszczalnego poziomu dźwięku w środowisku dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 50 dB(A) dla pory dnia jak i 40 dB(A) obrazująca poziom dźwięku w porze nocnej nie będzie występowała. Pierwszą z uzyskanych izolinii jest izolinia 20 dB i znajduje się w bezpośrednim otoczeniu tłoczni. Eksploatacja projektowanych tłoczni ścieków P1, P2 i P3 nie wpłynie w żaden sposób na stan klimatu akustycznego środowiska w rejonie ich posadowienia.

W celu wyeliminowania możliwości wydostawania się nieprzyjemnych zapachów na kominku wywiewnym tłoczni zainstalowany zostanie antyodorowy filtr z wkładem węglowym a w studniach rozprężnych - podłazowy filtr antyodorowy wykonany w obudowie z PE, wypełniony węglem aktywnym.

Dla zapewnienia prawidłowej pracy tłoczni oraz szybkiego reagowania w sytuacjach awaryjnych tłocznie zostaną wyposażone w system zdalnego monitoringu i sterowania połączony z dyspozytornią zlokalizowaną na oczyszczalni ścieków.

Roboty będą prowadzone generalnie w wykopach otwartych z użyciem sprzętu mechanicznego. Jedynie w pobliżu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz w rejonie drzew, gdzie nie ma możliwości wjechania sprzętem mechanicznym, prace będą prowadzone ręcznie. Zalecono zabezpieczenie pni drzew przed uszkodzeniem za pomocą osłon oraz korzeni drzew przed wysuszeniem. W obrębie rzutu korony drzew nie należy składować materiałów budowlanych. Prace w wykopach będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi. Zalecenia w tym względzie znalazły się w decyzji środowiskowej RDOŚ w Łodzi Nr 9/2012 z dnia 27.06.2012r. oraz uzupełniająco w niniejszym postanowieniu.

Ruch maszyn budowlanych zostanie ograniczony do pasa drogowego. Jeśli zaistnieje potrzeba wykonania wykopów poza pasem drogowym, wierzchnia warstwa gleby zostanie zebrana i przechowana w taki sposób aby nie spowodować jej zanieczyszczenia, wymieszania i aby było możliwe użycie jej do pokrycia zasypanego wykopu.

Planowana inwestycja nie będzie wiązała się z wycinką drzew, ani krzewów.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 410 Opoczno. GZWP nr 410 Opoczno, jest szczelinowo - porowym zbiornikiem w utworach jury górnej. Powierzchnia zbiornika wynosi 474 km<sup>2</sup>. Zbiornik objęty jest obszarem najwyższej ochrony (ONO) o powierzchni 160 km<sup>2</sup> oraz obszarem wysokiej ochrony (OWO) o powierzchni 50 km<sup>2</sup>. Zasoby dyspozycyjne zbiornika oszacowane zostały na 115 000 m<sup>3</sup>/d. Budowa kanalizacji szczelnej zapobiegnie zanieczyszczeniu wód powierzchniowych i podziemnych, przez wyeliminowanie nielegalnych zrzutów nieoczyszczonych ścieków do gruntu czy do rowów. Ze względu na taką lokalizację projektowanej kanalizacji należy na etapie budowy zachować szczególne środki ostrożności w celu ochrony gruntu i wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem. Przed zasypaniem kanalizacji należy przeprowadzić próbę jej szczelności na eksfiltrację i infiltrację a stwierdzone nieszczelności należy usunąć. Ponadto należy przeprowadzić inspekcję kanału kamerą w celu sprawdzenia jakości wykonanej sieci oraz w celu stwierdzenia braku zanieczyszczeń na skutek prowadzenia prac budowlano-montażowych. Po wykonaniu robót i zasypaniu wykopu przewidziano doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego oraz odtworzenie nawierzchni utwardzonej dróg.



W celu ustalenia warunków hydrogeologicznych w rejonie inwestycji wykonano szereg otworów badawczych oraz sondowania sondą DPM do głębokości 6,3 m.p.p.t. Na podstawie tych badań stwierdzono, że w podłożu dokumentowanego terenu występuje woda gruntowa w postaci czwartorzędowego, holoceniowego poziomu wodonośnego o zwierciadle napiętym (rejon otworu nr 31 w ul. Andrzeja) – na głębokości 2,60 m (zwierciadło ustabilizowane 1,8 m) oraz o zwierciadle swobodnym (rejon otworu nr 32 w ul. Aliny – na głębokości 1,30 m i rejon otworu 33 w ul. Aliny – na głębokości 1,4 m). Kolektorem dla omawianego poziomu wodonośnego jest warstwa holoceniowych utworów niespoistych, wykształconych w postaci piasków średnich.

Otwory badawcze zostały wykonane w miesiącu czerwcu, przy średnich stanach wód, w okresie bezopadowym. Stwierdzony poziom wodonośny podczas intensywnych opadów deszczu oraz roztopów śniegu może ulec wahaniom w górę od stwierdzonego poziomu nawet o wartość jednego metra. Wobec tego przewiduje się konieczność odwadniania wykopów za pomocą zestawów igłofiltrów, przy zachowaniu zasady niezbyt dużego obniżenia poziomu lustra wody oraz nie dopuszczania do rozmywania dna wykopu i wypłukiwania gruntu spod jego ścian. Woda z wykopów odprowadzana będzie za pomocą rurociągu tymczasowego do kanalizacji deszczowej w ulicy Białobrzeskiej, bądź do zrealizowanych odcinków kanalizacji sanitarnej. Obniżenie poziomu wód gruntowych będzie krótkotrwałe, jedynie w czasie budowy kanalizacji, a po zakończeniu pompowania powróci do pierwotnego położenia. Tym samym odwadnianie wykopów nie spowoduje trwałej zmiany warunków wilgotnościowych gleby oraz nie pogorszy warunków dla wzrostu roślin i stanu siedlisk przyrodniczych położonych w pobliżu budowanej kanalizacji.

Trasa kanalizacji przebiegać będzie w terenie zabudowy jednorodzinnej. Wybudowanie kanalizacji na przedmiotowym terenie umożliwi odprowadzenie średnio 4,40 m<sup>3</sup>/dobę ścieków na oczyszczalnię ścieków oraz likwidację istniejących szamb. Przewiduje się, że w przyszłości w wyniku rozbudowy osiedla do kanalizacji odprowadzane będzie 7,60 m<sup>3</sup> ścieków na dobę.

Warunki prowadzenia robót oraz gospodarki odpadami, mające zapobiegać zanieczyszczeniom powierzchni ziemi zostały sformułowane w decyzji środowiskowej oraz w niniejszym uzgodnieniu, które należy traktować łącznie.

Stan klimatu akustycznego w rejonie planowanej budowy kanalizacji sanitarnej jest kształtowany przez hałas pochodzenia komunikacyjnego na istniejących drogach miejskich. W bezpośrednim otoczeniu, wzdłuż całego przebiegu projektowanej kanalizacji sanitarnej znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podlegające ochronie akustycznej. Etap budowy będzie związany z emitowaniem hałasu powstałym na skutek prowadzenia prac budowlanych. Wielkość i zasięg emitowanego hałasu, będą uzależnione od rodzaju i liczby użytego sprzętu a także czasu trwania prac budowlanych.

Celem zminimalizowania wpływu uciążliwości akustycznych związanych z robotami budowlanymi zaleca się:

- stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, spełniający normy w zakresie emisji hałasu,
- unikać równoczesnego stosowania urządzeń charakteryzujących się znacznymi wartościami mocy akustycznej,
- prowadzenie prac budowlanych jedynie w porze dziennej.

Na etapie eksploatacji projektowanej kanalizacji potencjalnym źródłem emisji hałasu do otoczenia mogą być pompownie ścieków. Jak już wcześniej wspomniano, eksploatacja projektowanej tłoczni ścieków P1 w pasie drogowym ulicy Aliny oraz tłoczni P2 – u zbiegu ulic Michałowskiej i Myśliwskiej i tłoczni P3 – w pasie drogowym ulicy Wąwalskiej, nie wpłynie w żaden sposób na stan klimatu akustycznego środowiska w rejonie ich posadowienia.



Planowana budowa kanalizacji sanitarnej będzie oddziaływać na warunki aerosanitarne praktycznie jedynie w okresie budowy. Emisja różnych zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter nieorganizowany, a tym samym trudna do oszacowania. Na jej wielkość duży wpływ będą miały, chwilowe, zmienne warunki atmosferyczne. Nasilenie ruchu pojazdów i sprzętu budowlanego, będzie powodowało zwiększoną emisję zanieczyszczeń do atmosfery par węglowodorów, powstających wskutek spalania paliw. Możliwa jest także emisja pyłów sypkich materiałów budowlanych składowanych w rejonie budowy. W celu ograniczenia uciążliwości spowodowanych emisją zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza zalecono eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym oraz zabezpieczanie materiałów sypkich w trakcie transportu i prac budowlanych przed nadmiernym pyleniem, poprzez zraszanie i przykrywanie.

W rejonie projektowanej kanalizacji sanitarnej została przeprowadzona inwentaryzacja i ocena przyrodnicza obejmująca strefę oddziaływania bezpośredniego - pas 100 m wzdłuż planowanego przedsięwzięcia (po 50 m z każdej strony). Dokonano charakterystyki występowania gatunków i siedlisk z Załącznika I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny (Dyrektywa Siedliskowa) oraz występowania gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy 79/409/EWG o ochronie dziko żyjących ptaków (Dyrektywa Ptasia). Przeprowadzono obserwacje i analizę występowania grzybów, roślin oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową. Wyniki inwentaryzacji prowadzą do następujących ustaleń:

- dla całości inwestycji wnioskowanej o pozwolenie na budowę i poddanej ponownej ocenie nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym, gatunków zwierząt o znaczeniu wspólnotowym ani roślin objętych ochroną prawną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- w okolicy ul. Aliny stwierdzono występowanie zwierząt objętych ochroną gatunkową na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt: płazów - żaby moczarowej (3 osobniki), ssaków - kreta (1 osobnika), bezkręgowców - trzmieła ziemnego (3 osobniki), tygryk paskowany (1 osobnik) oraz pojedynczych osobników ptaków, takich jak: sierpówka, dymówka, dzwonec, kopciuszek, krzyżówka, trznadel, łożówka, pokląskwa oraz szpak. Ponadto w rejonie ul. Andrzeja zaobserwowano pojedyncze ptaki takie jak skowronek, makolągwa, kulczyk i kawka.

Powyższe obserwacje prowadzą do wniosków, że budowa kanalizacji sanitarnej w tym rejonie wymaga zastosowania środków zabezpieczających, zapobiegawczych i ograniczających określonych w decyzji środowiskowej oraz w niniejszym uzgodnieniu. Zaobserwowane gatunki zwierząt objętych ochroną nie są narażone na spadek liczebności ale mogą być narażone na stres związany z hałasem używanego sprzętu. Emisja hałasu przez urządzenia techniczne może spowodować unikanie przez ptaki terenów o podwyższonym poziomie dźwięku. Wobec tego zalecono prowadzenie prac poza okresem lęgowym ptaków, czyli od końca sierpnia do końca lutego. Po ustąpieniu prac budowlanych zwierzęta powrócą w rejony swojego bytowania.

Na terenie realizacji planowanej inwestycji nie ma wielkoobszarowych form ochrony przyrody, powoływanych na mocy Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, czyli: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000 a także pomników przyrody; stanowisk dokumentacyjnych, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych. Najbliżej usytuowane obszary podlegające ochronie prawnej to:

- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Niebieskie Źródła PLH100005 oddalony ok. 1,3 km od projektowanej kanalizacji,



- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Łąki Cieblowickie PLH1000013 położony w odległości ok. 2 km od projektowanej kanalizacji,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Lasy Spalskie PLH100003 położony w odległości ok. 2,65 km od projektowanej kanalizacji,
- Rezerwat Niebieskie Źródła położony w odległości ok. 1,3 km od rejonu inwestycji,
- Rezerwat Sługocice położony w odległości ok. 4,1 km od rejonu inwestycji,
- Spalski Park Krajobrazowy położony ok. 2,65 km od projektowanej kanalizacji.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na cele ochrony obszarów Natura 2000, w szczególności nie pogorszy stanu gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony utworzono obszary Natura 2000, nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności tych obszarów Natura 2000. Ze względu na znaczne odległości projektowanej inwestycji od wyznaczonych rezerwatów przyrody nie będzie oddziaływanie inwestycji na przedmiotowe obszary.

Natomiast w sposób pośredni, poprzez likwidację lokalnych ognisk zanieczyszczeń, budowa kanalizacji będzie przyczyniać się do poprawy stanu wód powierzchniowych i podziemnych zasilających źródła.

W rejonie ulic Aliny i Andrzeja brak jest także obiektów zabytkowych wobec czego budowa kanalizacji sanitarnej nie będzie oddziaływać na te elementy środowiska kulturowego.

Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wyczerpujące i pozwalają na uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

W dniu 14.10.2013 r. wpłynęła do RDOŚ w Łodzi pozytywna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 10.10.2013r., znak: PPIS-ZNS-470/119/13 dla zaproponowanych rozwiązań planowanego do realizacji przedsięwzięcia. W opinii przedstawiono wymagania higieniczne i zdrowotne oraz w zakresie ochrony środowiska niezbędne dla ochrony zdrowia i życia ludzi oraz chroniące środowisko. Część z tych wymagań była już określona w decyzji środowiskowej RDOŚ w Łodzi Nr 9/2012 z dnia 27.06.2012r. Nowe wskazania zostały zawarte w niniejszym uzgodnieniu.

Natomiast w dniu 19.11.2013 r. wpłynęła do RDOŚ w Łodzi informacja Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim, że po zapewnieniu udziału społeczeństwa, w ustawowym 21 dniowym terminie (tj. do dnia 08.11.2013r.) nie wniesiono żadnych uwag i wniosków oraz nie zaszła konieczność przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Projektowana kanalizacja jest powiązana technologicznie z istniejącą i projektowaną siecią kanalizacyjną oraz z projektowaną modernizacją oczyszczalni ścieków w Tomaszowie Mazowieckim. Kanalizacja dostarczać będzie oczyszczalni „surowca” w postaci ścieków bytowo-gospodarczych, które w wyniku przeprowadzonych procesów mechaniczno-biologicznego oczyszczania, po osiągnięciu odpowiednich parametrów jakościowych i ilościowych mogą być bezpiecznie odprowadzane do środowiska. Te dwa zadania inwestycyjne zostały ze sobą skoordynowane przez Inwestora. Projektant oczyszczalni zaprojektował oczyszczalnię działającą w technologii uwzględniającej jakość i ilość ścieków dochodzących do kanalizacji w oparciu o warunki wyjściowe otrzymane od Inwestora. Zaprojektowany system kanalizacji wpłynie pozytywnie na pracę oczyszczalni, gdyż gwarantuje ciągły dopływ ścieków, a objęcie systemem kanalizacji oraz podłączenie większości posesji do kanalizacji wyeliminuje konieczność dowożenia ścieków wozami asenizacyjnymi.

Na etapie eksploatacji oczyszczalni ścieków i kanalizacji ewentualne uciążliwości dla środowiska będą ograniczane dzięki zastosowanym rozwiązaniom technicznym, organizacyjnym i monitoringowi urządzeń. Modernizacja oczyszczalni ścieków i budowa kanalizacji będą korzystne dla szeroko pojętego środowiska naturalnego ze względu na:



- wyeliminowanie niekontrolowanego odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych,
- wyeliminowanie uciążliwości z rozproszonych i niemonitorowanych źródeł odorów, aerozoli, zanieczyszczeń biologicznych z eksploatowanych zbiorników bezodpływowych o niekontrolowanej szczelności.

Budowa i podłączanie kolejnych odcinków kanalizacji sanitarnej będzie zwiększać ilość ścieków trafiających do oczyszczalni w jednostce czasu, polepszając wskaźniki jakościowe i ekonomiczne procesów oczyszczania.

Przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwala stwierdzić, że zastosowane rozwiązania techniczne spowodują iż funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na poszczególne elementy środowiska. Oddziaływanie kanalizacji, ze względu na jej wykonanie w technologii zapewniającej szczelność oraz przebieg pod powierzchnią terenu w pasie drogowym, będzie praktycznie niezauważalne. Naruszone w trakcie robót ziemnych zagospodarowanie terenu zostanie odtworzone.

Ze względu na lokalizację inwestycji w centralnej Polsce nie przewiduje się możliwości transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stąd nie ma potrzeby przeprowadzania postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę wymienione wyżej ustalenia uznałem, że przy zastosowaniu rozwiązań określonych w sentencji niniejszego postanowienia oraz w decyzji Nr 9/2012 z dnia 27 czerwca 2012r., znak: WOOS.4210.16.2012.BM.7 w sprawie zmiany decyzji Nr 34/09 z dnia 05 listopada 2009r., znak: RDOŚ-10-WOOS-6613/1729/09/bm o środowiskowych uwarunkowaniach, zostanie zapewniona ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, ochrona powietrza przed emisjami gazowymi i aerozolami, ochrona akustyczna terenów przylegających do rejonu budowy, ochrona środowiska przyrodniczego przed zniszczeniem.

## POUCZENIE

W związku z art. 90 ust. 8 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Jednocześnie informuję, uczestników postępowania (zwłaszcza organ architektoniczno-budowlany) o następujących okolicznościach faktycznych i prawnych:

1. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy ooś uzasadnienie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinno zawierać również informacje o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w niniejszym postanowieniu.
2. Zgodnie z art. 92 ustawy ooś „*Postanowienie, o którym mowa w art. 90 ust. 1, wiąże organ właściwy do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18*”
3. Warunki wskazane w niniejszym postanowieniu oraz warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach winny zostać wyartykułowane w decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
4. Organ architektoniczno-budowlany podaje do publicznej wiadomości (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy ooś) informacje o wydanej decyzji budowlanej i o możliwościach zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z niniejszym postanowieniem uzgadniającym regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią organu, o którym mowa w art. 78 ustawy ooś.



Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Łodzi  
*Kazimierz Perek*  
10/11



Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Św. Antoniego 41  
97-200 Tomaszów Mazowiecki
2. Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej  
w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.  
ul. Kępa 19  
97-200 Tomaszów Mazowiecki
3. 4.a/a

Do wiadomości:

---

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Tomaszowie Mazowieckim  
ul. Św. Antoniego 24  
97-200 Tomaszów Mazowiecki



